

বাংলাদেশ সুপ্রীম কোর্ট
হাইকোর্ট বিভাগ
(৩০টি ম এফিফিলেট সই S(X)Lnje)

EfUhx
৩০;i fca Sejh nlf g EYe Q;Lm;ijl
Hhw
বিচারপতি জনাব শেখ মোঃ জাকির হোসেন

fj Bfm ew 74/1995

এরশাদ উল্লাহ খান Nw J Aef;ef
----- h;cf-A;fml;lfnZz
- hej -
বাংলাদেশ সরকার Nw
-----h;cf-fh;cf;fnZz

Sejh ইদ্রিস খান স%
Sejh g;j M;nc Bmj Mje, এ্যাডভোকেটদয়
-----আপীলকারীগণপক্ষেZ
h;hHp, Hp, pl;l, (X,H,S
-----প্রতিবাদীগণপক্ষেZ
öe;ef : নভেম্বর ১৯ ও ২০, ২০১২ খ্রিঃ
Iju fE;ex নভেম্বর 28, 2012 ME

৩০;রপতি শেখ মোঃ জাকির হোসেনঃ

অত্র আপীলটি উদ্ভব হইয়াছে চাঁদপুরের বিজ্ঞ সাব জজ বর্তমানে যুগ্ম Sm;
SS fDj A;ijma HI cJuef 14/1993 ew g;jLY;jju fD;la
13/10/19৯৪ খ্রিঃ তারিখের তর্কিত রায় এবং ২০/10/1994ME a;riখে স্বাক্ষরিত
ডিক্রির বিরুদ্ধে যে, রায় Hhw ডিক্রিমূলে h;cfপক্ষের মোকদ্দমা খারিজ করা হইয়াছে।
সংক্ষেপে g;jLY;j;l OVe; HC k, A;fml;lfnZ h;cf;r হিসাবে নালিশী
সম্পত্তিতে রায়তী স্বত্ব ঘোষণার ডিক্রির প্রার্থনায় চাঁদপুর সাব জজ বর্তমানে যুগ্ম জেলা
SS fDj আদালতে দেওয়ানী ১৪/১৯৯৩ নং মোকদ্দমা দায়ের করেন।

হিচপক্ষের আর্জি পত্রের চহিZ HC ক, ঙSmj-0jcf#, bjei-0jcf# pcl
HmjLjdfে 21 ew Lmfj%c 9 ±SjI 136 ew ঙa±SI 0p,Hp, 202 ew Mcauje
i J² 9 jV 52.১০ একর ভূমিতে আSS0j; My Nw Adfনে নিম্ন হাওলা স্বত্বে হিস্যz
----- অংশে মালিক দখলকার বাদীগণের পূর্ববর্তী আনোয়ার খাঁ bLjh0qju EJ²
১৩৬ নং তৌজি বকেয়া রাজস্বের দায়ে নিলামে উঠিলে তৎকালিন পূর্বপাকিস্তান
pLjI।। কালেক্টর বিগত ২৬/06/1950 ঙME তারিখে নিলাম খরিদ করে।
acjh0qju fSj স্বত্বাধিকারী তথা নিম্ন হাওলা স্বত্বে cMmLjINZকে teS teS 0qpfj
fj hihc সরকারী সেরেস্তায় ej Sjlf LCluj 0eJu। Sef Bqhje LClলে
হিচগণে fhhahAefaj 0ej qjJm।। cMmLjlf j'a আনোয়ার খাঁ ওয়ারিশ
gSm Miy qL Miy,Ajg;S EYe Miy H।jnc Miy 9 jh।। L E0j My 0ej qjJmju
cMmfu স্বত্বে 0qpfj ----- অংশে প্রাপ্ত নালিশী নিম্ন তপছিল i 0j hihc pLjlf
0j0Z। মোতাবেক নামজারী করিয়া পাওয়ার আবেদন করিলে তৎকালিন 0ef#j Mjp
মহল অফিসে ১৯৫৩-54 ঙME সনের ৯৮৯ নং সেটেলমেন্ট কেইস তালিকাভুক্ত qCu
p।Sমিনে তদন্তে দখল পাইয়া কাগজপত্র পর্যালোচনা করিয়া বাদী পক্ষের পূর্ববর্তী
গণে। cMmfu ej0mnf 0ej Aaf0Rm i 0j hihc 202/5 নং খতিয়ান হিসাবে পৃথL
Sj; h%cf করিয়া অনুমোদনের Sef Ef0qapন করিলে তৎকালিe Mjp jqm
A0gp।। 0ef#j 0hNa 10/11/56 ঙME তারিখের আদেশ মূলে তাহা অনুমোদন
করেন। সেমতে বাদীগ#Yi fhhah।। সরকারী সেরেস্তায় খাজনাদি আদায়ে দা।Mm;।
প্রাপ্তে পূর্ববর্তী একমে অন্যের নিরাপত্তে ৬০ বৎসরের বহু উর্ধেLjm kjha hpa
বাড়ীতে গৃহাদি রাখিয়া এবং পুকুরে মাছের চাষ করিয়াও পানি hEhq।। LCluj h;Nje
ভূমিতে গাছ গাছড়া লাগাইয়া এবং চাষী ভূমিতে চাষ hjCe LCluj নির্বিবাদে
cMmLj। থাকে। acjh0qju gSm My লোকান্তরে 3-6ew হিচfNZ avJu;রেশ সূত্রে

Cc;ew @cnh;ff ehÉ Scl f öl² quz e;@mnÉ @±Sju j;w Scl f
হওয়ার সময় প্রকাশ পায় বাদীগZl cMmfu e;@mnÉ i @j hjhc Sjh%cf Aek;uf
fbL 202/5 ew Mcauje e; qCu; hjcfNZ এর অজ্ঞাত ও অগোচরে সি,এস,
Scl ff 202/5 ew Mcauje i š² 16(°ojm) Aje; ভূমি উপরস্থ মালিক সরকারের
নামে Hp,H ১নং খাস খতিয়ানে রেকর্ড হইয়াছে। ফলে জরিপ কারক কর্মচারীগণ
hjcfNZ অনুকূলে তাহাদের মালিকী দখলীয় নালিশী ভূমি বাবদ পৃথক খতিয়ান
করিতে আনিয়া প্রকাশ করে। acjhØqu; hjcfNZ tel;f;u qCu; 1953-54 @MÉ
সনের ৯৮৯ নং সেটেলমেন্ট কেইস মুলে জমাবন্দী অনুযায়ী বাদীগণ অনুকূলে সরকার
অধীনে পৃথক খতিu;e @M;miI SeÉ 2ew @h;cf AcaCl J² @Sm; fÉ;ipL (I;Sü)
সমীপে আবেদন করিলে 1988-89 @MÉ সনের ৩২ নং বিবিধ j;j mi I;Squz
EJ² j;j mi;u স্থানীয় তহশিলদার ও কানুনগো কর্তৃক সরজমিনে তদন্ত LClu; J
LjNSfæ fkl;লোচনা করিয়া বাদীগণে üaÄcMm bjL; üfকারে প্রতিবেদন দেওয়া
স্বত্বে ও ২নং বিবাদী তাহার ক্ষমতা বহির্ভূত উল্লেখ দেওয়ানী আদালতের আশ্রয়
@eJu;il @edesh fÉ;e LI ax @hNa 26/11/90 @MÉ তারিখে রায় প্রদান করেন। I;ju
মতে পদক্ষেপ নেওয়ার জন্য বাদীfr fÉ;in ও বয়োবৃদ্ধি আইনSfhÉ hjh%hl c;
fÉ; j S; c;l HI pÉ;na pnn হইলে তিনি সরল ভুল বশতঃ সি,এস, জরিপে ২০২ নং
Mcauje i J² pLm nlfL;eNZ নামে ১৯৫৩-54 @MÉ সনের ৯৮৯ নং সেটেলমেW
কেইসে পৃথক পৃথক জমাব%cf J Mcauje qJu;il fbL fbL @j;LYj; e; LClu;
Hhw BCee;eN fÉ;L;l fÉ;é; e; LClu; j;e;নীয় সাবজজ আদালতে বিগত
23/5/91 খ্রিঃ তারিখে 1991 সনের ২০ নং মোকদ্দমা দায়ের করেন। hjcf fr
পরবর্তীতে অন্য আইনজীhfl pÉ;na pnn হইয়া জানিতে পারে যে, পৃথক পৃথক
টেনে%bf @qap fbL fbL @j;LYj; e; LClu; কালেকটিভ @j;LYj; LIju

গ্ৰীল্য়্জি BCeax A0mz acjh0qju hijcf fr EJ² গ্ৰীল্য়্জি fñiqi LClu;
BCejeñ fñLil fñju অত্র মোকদ্দমা দায়ের করিতে বাধ্য হইয়াছে। hijcf fr
BCeax J ejuax তাহাদের cMmfu eimnf i j hijc hijcfNZ অনুকূলে রায়ত্
স্বত্বের ঘোষণা পাইতে হকদার বটে।

Ae গ্ৰীল্য়্জি 2ew Chhijcf mma hZna দাখিলক্রমে বলেন K,
hijcfপক্ষের অত্র মোকদ্দমা দায়ের Lil @Lje LilZ eic, hijcfপক্ষে গ্ৰীল্য়্জি
তামাদিতে hijla, 1950 সনের জমিদারীর উচ্ছেদ ও প্রজাস্বত্ব আইনের 188 বি
(1) ও (2) ধারার বিধান মতে বাদীপক্ষের দায়েরLa মোকদ্দমাটি অচল এবং
বর্তমান আকারে ও প্রকারে মোকদ্দমাটি রক্ষণীয় নহে ইত্যাদি।

2ew Chhijci পক্ষের লিখিত বর্ণন; Chhiz সংক্ষেপে এই যে, নালিশী
pçfçš 26/6/1950 ME তারিখে বকেয়া খাজনার দায়ে প্রকাশ্য নিলাম খরিদের
মাধ্যমে মালিক দখলকার থাকah0qju 1956 হইতে 1963 সন পর্যন্ত সময়ে
অনুষ্ঠিত এস,এ, জরিপে উক্ত সম্পত্তি সরকারী সম্পত্তি হিসাবে সরকারের অনুকূলে
I g±Sij 1ew Mijp খতিয়ানে সঠিক ও শুদ্ধ ভাবে খতিয়ান fñah qCu; fEjña
হইয়াছে। নালিশী 9.28 এর ভূমি সরকারী খাস ভূমি হিসাবে তৎকালীন bidje
অনুযায়ী ঐ এলাকায় জনসাধারণের নিকট হইতে দরখাস্ত আহ্বান করা হইলে
বাদীগণে faji/ faji j q/ fñf#²o eimnf i j হন্দোবস্ত পাওয়ার আবেদন
করে। EJ² আবেদনের প্রেক্ষিত 989/53-58 নং বন্দোবস্ত j j mij pçfija quz
XJ² 989/53-58 নং বন্দোবস্ত মামলার তৎকালিন কালেক্টর বাহাদুর ত্রিপুরা
ej " # করেন। যাহার ফলে নালিশী সম্পত্তি পুনরায় সরকারী সম্পত্তি হিসাবে সরকার
eujZ এ রহিয়াছে। বিগত 26/6/50 ME তারিখে 136 তৌজি ভূঙ্গ সি,এস, 202
নং খতিয়ানের মধ্যে স্বত্ব খরিদ করা হয় নাই। সরকার ঐ তারিখে নিলাম üaā

MCI c LCI যাছে বিধায় প্রজাস্বত্ব লোপ পাইয়াছে Hhw Hp,H, SCl পে সরকারের নামে রেকর্ড হইয়াছে। নালিশী সম্পত্তি তথাকথিত 989/53-54ew বন্দোবস্ত মামলার অজুহাতে বাদীপক্ষের পূর্ববর্তীNZ তাহাদের অনুকূলে রেকর্ড সংশোধনের জন্য আবেদন করিলে 32/88-৮৯ নং বিবিধ রেকর্ড সংশোধন মামলার সুত্রপাত qCu;CRm XJ² j j m;ju AcaI J² @Sm; fE;ipL (I;Sü) Q;cyf# Hhw pqL;lf L;jne;l (i;j) Q;cyf# কাগজ পত্র পর্যালোচনা; Ldu; flfr; telfr;l fl বাদীগণের আবেদন fE;M;an করেন।

h;cfগণে। A;S; hZ; mতে বাদী গং 1953-৫৪ ইং সনের ৯৮৯ নং সেটেলমেন্ট কেইস মূলে নালিশী ভূমি প্রাপ্ত হওয়ায় মর্মে উল্লেখ করিয়াছে। যেহেতু 989/53-54 নং সেটেলমেন্ট কেইস বাতিল করা হইয়াছে তাই EJ² c;hf অযৌক্তিক। a;R;s; h;cfNZ বন্দোবস্ত মূলে দখলে থাকিলে তাহাদের নাম এস,এ, Mcau;নে রেকর্ড না হওয়ার কোন কারণ ছিল না। তাছাড়া বাদীগণের নাম এস, এ, খতিয়ানে রেকর্ড না হJu;l L;lZ h;cfNZ আর্জিতে উল্লেখ করে নাই। বাদীগণে। B;S; hZ; 989/ 53-৫৪ নং সেটেলমেন্ট কেইস মিথ্যা ও যোগসাজসী, Eq; Lc;f HE;ষ্টেড Bfe qu e;Cz h;cfNZ 989/53-৫৪ নং সেটেলমেন্ট কেইস L;kL;lf LI;l জন্য কোন পদক্ষেপ গ্রহণ করে নাই। বাদীগণ প্রজাস্বত্ব আইনের 19(1),19(2)50,143(L) ধারা মতে রেকX; সংশোধন করার জন্য কোন পদক্ষেপ গ্রহণ না করায় বাদীগণে। c;hf তামাদিতে h;cl az h;cf hal;je জরিপে ও নালিশী i;j I;f;মত সরকারের নামে রেকর্ড হইয়াছে। Q;cyf# @Sm;ju S;lf L;k; f;Q;me;l Se;f Na 22/77/85 M;E; তারিখে 102/85/385/(2) ew plL;l;f dh' c; fE;l LI; quz Aæ j j m;l h;cfNZ সহ সর্বমোট ১৩১ ব্যক্তি বাদী হইয়া Hp,H, রেকর্ড সংশোধনের জন্য আদালতে ২০/৯১ নং স্বত্ব মোকদ্দমা দায়ের করেন

Hhw HC dh;cf লিখিত বর্ননা দাখিল করিলে উক্ত ২০/১১ ew GjLYj;V fex দাখিলের শর্ত EW;Cu; @eu Hhw Ace মোকদ্দমাটি দায়ের করেন, এই বিবাদী-h;cf পক্ষকে fB; üfL;I কোন দিন বাদী পক্ষের নিকট হইতে খাজনা আদায় করেন নাই। Hp,H, Mcau;e plL;I HI এমে শুদ্ধ ভাবে রেকর্ড হইয়াছে। বাদীপক্ষের GjLYj;V তামাদিতে বারিত।

উল্লেখিত অবস্থায় বাদী পক্ষের দায়ের কৃত মোকদ্দমাটি খরচা সহ খারিজ হইবে।

বাদীপক্ষ তাহাদের মোকদ্দমা প্রমাণের জন্য ৩(তিন) জন মৌখিক সাক্ষী এবং যে সকল দালিলিক সাক্ষ্য আদালতে উপস্থাপন করেন তাহা 00fEn#f 1-1000 æ²j L হিসাবে চিহ্নিত হয়। অন্য দিকে বিবাদী পক্ষে তাহাদের মোকদ্দমা প্রমাণের জন্য ১(এক)জন মৌখিক সাক্ষী পরীক্ষা করিলেও কোন দালিলিক সাক্ষ্য আদালতে উপস্থাপন করেন নাই। অতxfI dh' dh;cf L A;c;ma A;S#Sh;h, Gj #ML J দালিলিক সাক্ষ্য বিচার বিশ্লেষণ, বিজ্ঞ আইনজীবীদের যুক্তিতর্ক শ্রবণ পূর্বক বাদীপক্ষের মোকদ্দমা তামাদিতে বারিত এবং নালিশী ভূমির বায়েতী üaAfDZ করিতে পারেন নাই বিধায় মোকদ্দমাটি অচল মর্মে খারিজের রায় J CXæ² fDe করেন। অতএব উক্ত রায় ও ডিক্রির বিরুদ্ধে সংক্ষুব্ধ ও অসন্তোষ্ট হইয়া বাদীপক্ষগণ আপীলকারী পক্ষ হিসাবে অত্র আপীল দায়ের করেন।

আপীলটি শুনানীকালে আপীলকারী পক্ষে বিজ্ঞ আইনজীবী জনাব ইদ্রিস খান সঙ্গে বিজ্ঞ আইনজীবী মোঃ খুরশিদ আলম খান আপীলকারী পক্ষে তাহাদের নিম্ন আদালতের আর্জির সমর্থনে নিবেদন করেন যে, বাদী-আপীলকারীগণের প#h#f আনোয়ার খাঁ @ej Aq;Jma স্বত্বে দখলকার থাকা আবস্থায় বকেয়া খাজনার দায়ে নিলামে উঠিলে তৎকালিন পূর্ব পাকিস্থান সরকার ২৬/৬/১৯৫০ খ্রিঃ সালে em;j

খরিদ করেন। অতপর নিম্ন হাওলা স্বত্ব দখলকারদের নালিশী ভূমি বন্দোবস্ত নেওয়ার ঘোষণা দিলে ঐ হাওলার স্বত্ব দখলকার আনোয়ার খাঁ Juqin, সহ আরো অনেকে বন্দোবস্ত পাওয়ার নিমিত্তে আবেদন করিলে তাহা বন্দোবস্ত 989/1953-54 ew কেইস হিসাবে নিবন্ধিত হয় এবং ১০/১১/১৯৫৬ খ্রিঃ তারিখে তাহা অনুমোদন হইলে hijcf-আপীলকারীগণের পূর্বসূরীদের নিকট হইতে ঐ ঐ Sja Mmu; 1365- 1393 hijwm; p;im fkl' M;Se; N'Z করিয়াছেন এবং নালিশী ভূমিতে AjffmLjlf-hjcfNZ hijsf,Ol ej'Z, পুকুর খনন এবং চাষবাদ করিয়া ৬০বৎসর উর্ধেকাল অন্যের নিরাপদে ভোগ দখল করিতেছেন। মাঠ জরিপ কালে আপীলকারীগণ জানিতে পারেন ঐ, e;mnf Cp, Hp, 202/5 ew M'auje i K' S'j Hp, H, রেকর্ডে পূর্ব পাকিস্তান সরকার এর নামে রেকর্ড হইয়াছে, তাহার পরিপ্রেক্ষিতে AjffmLjlf-hjcfগণের পূর্বসূরীদের উল্লেখিত বন্দোবস্ত কেইস মূলে ২নং f'hjcf-ohjcf বরাবরে pbl M'auje M;im;l নিমিত্তে ৩২/১৯৮৮-৪৯ ew ohhd j;j m; দায়ের করিলে U'efu কর্তৃপক্ষের তদন্ত প্রতিবেদন উপেক্ষা করিয়া পৃথক খতিয়ান খোলার নিমিত্তে দায়েরকৃত বিবিধ মামলা খারিজ পূর্বক দেওয়ানী আদালতে আশ্রয় নেওয়ার নির্দেশ দিলে বাদী-আপীলকারীগণ দেওয়ানী আদালতের sue;fa qez CL; 'oh' ohQ;l L Ajc;ma, hijcf-আপীলকারীদের মৌখিক ও দালিলিক সাক্ষ্য পর্যালোচনা পূর্বক তাহা বিচার বিশ্লেষণ সহ মূল্যায়ন করিতে ব্যর্থ হইয়া ভ্রমাত্মক সিদ্ধান্ত গ্রহণ পূর্বক তর্কিত রায় প্রদান করিয়াছেন, k;q; l c J l'qa 'k;NÉ Hhw AjffmV j " # HI f'p'k; করেন।

অন্যদিকে, f'hjcf-ohjcf পক্ষগণের পক্ষে th' Cxfw H'j;Ve' জনারেল hijh Hp, Hp, pl L;l f'hjcf-ohjcfপক্ষের m'Ma Sh;h Hhw ohQ;l L আদালতের রায় ডিক্রি সমর্থনে নিবেদন করেন যে, স্বীকৃত মতে নালিশী ভূমি বকেয়া

খাজনার দায়ে নিলাম হইয়াছে এবং এস, এ জরিপে নালিশী ভূমি খাস খতিয়ানে রেকর্ড হইয়াছে। আপীলকারী-hjçfদের মোকদ্দমা যেমন তামাদিতে বারিত, @aje যেহেতু এস,H রেকর্ড ১নং খাস খতিয়ানে রেকর্ডকৃত সেহেতু তাহারা দখল স্বত্ব প্রমাণ করিতে ব্যর্থ হইয়াছে a;C A;ffmL;lç-hjçfগণের মোকদ্দমা চলিতে পারে না মর্মে বিচারিক আদালত যে রায় ও ডিক্রি প্রদান করিয়াছেন যাহা যথাযথ বিশ্লেষণ ধর্মী এবং A;Cee;eM বেধায় তাহাতে হস্তক্ষেপ করার কোন যুঁসে? p%a @qa#;ic ðhc;lj;e e; b;L;ju A;ffmV M;çl S @;NÉz

আপীলটি নিষ্পত্তির ক্ষেত্রে আমাদের সামনে বিচার্য বিষয় হইতেছে:-

১। বিচারিক আদালতের রায় ডি@e? eÉ;uax J A;Ceax l rZfu

çL e; Hhw আপীলকারীগণ কোন প্রতিকার পাইতে পারে e çL e;?

প্রথমে আমরা বাদী-আপীলকারীপক্ষে মৌখিক এবং দালিলিক সাক্ষ্যাদি পর্যালোচনা Lçlh hjçf-A;fীলকারীপক্ষে ১নং সাক্ষী হিসাবে eew hjçlী সকল বাদী পক্ষে সাক্ষ্য প্রদান করেন a@e @k Sh;ehçlী প্রদান করেন তাহাঁর pwwçç l;f HC @k, e;çmnf pçfçšl jç j;çmL çRm A;çSSç;q M;çy Nw Hhw a;ç;l নামে çp, Hp, 202 খতিয়ান হইয়াছে। যাহার Lçf çfçhçç-10 হিসাবে দাখিল হইয়াছে। A;çSSç;q M;çy গং এর অধিনে রায়তি স্বত্বে দখলকার ছিলেন আনোয়ার খাঁ Nw Hhw a;ç;l Ju;çlnZ cখলকার থাকায় ১৩৬ নং তৌজি çem;j qu বকেয়া রাজস্বের জন্য 26/6/50 a;çlM fçhçççLçlçe p;lç;l çem;j Mçlদ করে। নালিশী সম্পত্তিতে a;ç;l; দখলে আছে। a;ç;lদের নিকট হইতে ২৩/৩/৫৪ খ্রিঃ তারিখে দরখাস্ত A;ç;l; je করিয়াছে। শেষ আদেশের Lçf çfçhçç ew-20 হিসাবে দাখিল হইয়াছে। fbL fbL বন্দোবস্ত দরখাস্তের প্রেক্ষিতে ৪/৯/৫৬ ইং তারিখে তদন্ত çCu;çRm Hhw তদন্তের রিপোর্ট দেয় কানুনগোç çpç রিপোর্ট HI প্রেক্ষিতে 10-11-৫৬ ইং তারিখে

৪৯৭ আদেশে অর্জিতদের অনুকূলে বন্দেবস্ত চূড়ান্ত করে। আদেশের লেট নং ৩০, হিসাবে দাখিল আছে। এই আদেশ ... ১৯৫৩-৫৪ খ্রিঃ সালে ৯৮৯নং সেটেলমেন্ট কেইসে রূপান্তরিত

তাহাদে ফিলাল চালানো মাধ্যমে সেলামীর বিলি সিজি কুজ চালানোর লেট নং ৪০ হিসাবে দাখিল আছে। সেই মতে তাহাদের পূর্ববর্তীর নামে সিজি কুজ এমিটি কুজি লেট নং ৫০ হিসাবে দাখিল আছে।

সিজি কুজ একুইটি লিমিটেড লিফট অর্জিতদের নিকট হইতে খাজনা আদায় করে ১৩৮৭ হিম্মি পিম ফিল্ড দাখিলা প্রদান করিয়াছেন। মিসেইল ২বি সিএমমি লেট নং ৬০ ৬(L) হিসাবে দাখিল আছে।

এই দেশে জরিপ শুরু হইলে জরিপ কর্মচারীগণ তাহদের সিজি কুজ, এমিটি সম্পত্তি ১নং খাস খতিয়ানে সরকারের নাম হইয়াছে। তারপরে ২৮/৪/৮৩ খ্রিঃ তারিখে ১নং খাস খতিয়ানে লেট নং ৭০ হিসাবে দাখিল আছে।

অর্জিত অর্জিত সংশোধনের জন্য এ,ডি,সি, বরাবরে দরখাস্ত দেয় এবং ৩২/১৯৮৮-৮৯এমিটি জিজি কুজ সেই দরখাস্ত অনুযায়ী এ,ডি,সি সাহেব এ,সি, ল্যান্ড এর উপর তদন্তের নির্দেশ দেন। পিএসসি প্রতিবেদনে তাহাদের অ্যেটমিটি ৫৩-৫৪ সালের ৯৮৯ নং সেটেলমেন্ট কেইস এর বন্দেবস্ত মূলে ফিল্ড ফিল্ড সিজি কুজের কথা উল্লেখ করেন। কানুনগো ও এ, সি, ল্যান্ড এ। পিএসসি ১১/৭/৮৯ এমিটি অর্জিত এমিটি প্রতিবেদনে লেট নং ৮০ হিসাবে দাখিল আছে।

সেই প্রতিবেদনে পরে ২৬/১১/৯০ ইং তারিখে এ,ডি, সি, (রেভি) সিজি কুজ, এস, এ, জরিপে ম্যেট্রিক সংশোধনের হিম্মিটি অর্জিত এমিটি আদালতের আশ্রয় নিতে বলেন। এ, ডি,সি, (রেভি) HI ২৬/১১/৯০ এমিটি অর্জিত আদেশ লেট নং ৯০ হিসাবে দাখিল আছে। পদ্ধতিগত ভুলের জন্য দেওয়ানী ২০/১৯৯১নং মোকদ্দমা

প্রত্যাহার করিয়া বর্তমান মোকদ্দমা দায়ের করেন। প্রত্যাহারের আদেশ 0fEhE-100 হিসাবে আছে। নালিশী সম্পত্তিতে a;qil; ূর্ব পুরুষানুক্রমে স্বপরিবারে বসবাস করিয়া আসিতেছে। a;qil; সরকারের অধিনে প্রজা। a;qyl; e;Qmnf pCfS! I;uaE স্বত্বের ঘোষণা Q;হিয়াছেন। HC p;rE j;na c;QmQmL p;rE/ fEhE সমর্থনে জবানবন্দী দিয়াছে। fEh;cf-Qh;cf;r @Sl;u HC pLm cQmmfE fEhE বিপরীতে কোন ভিন্ন কিছু উদঘাটন করিতে পারেন নাই।

নথিদৃষ্টে দেখা যায় 0fEhE সমূহের মধ্যে 5-6-6(L) hE;afa AeE;E প্রদর্শনী সমূহ ফটোকপি কিন্তু উল্লেখ্য যে, অন্যান্য j;na 0fEhE p;j; @C;JueE 8/1887 নং মোকদ্দমায় তথা প্রথম আপীল 26/1885 তে দাখিল আছে এবং আরো উল্লেখ্য যে, এই আপীলটি প্রথম আপীল 26/1885 এর সঙ্গে একত্রে শুনানী হইয়াছে।

A;jfmL;lE-বাদীপক্ষে 2ew p;rE, @;jql BmE q;Jm;c;l, fEa; j;h- q;S gSl BmE q;Jm;c;l a;qyl hup 75 hvpl তাহার জবান বন্দীতে বলেন aEe অত্র মামলার বাদীদেরকেও e;Qmnf S;j চিনেন। নালিশী জমিতে বাদীগণ hpa h;sf নির্মাণ ক্রমে ূর্ব পুরুষানুক্রমে বসবাস করিতেছেন। নালিশী সম্পত্তিতে 2টা বংশ খাঁ J i;Cu;z নালিশী জমিতে h;cf;দের 50/60টা ঘর আছে। এহং দিঘি আছে 5টা। pLL;l fr @L;e Ece e;Qmnf জমি দখল করেন নাই।

এই সাক্ষী একজন নিরপেক্ষ p;rE Q;te A;jfmL;lE-h;cf;পক্ষের নালিশী জমিতে দখলের স্বপক্ষে সাক্ষ্য প্রদান করেন। A;jfL;lE-fEh;cf-Qh;cf;r @Sl;u করিলেও কোন অসংগতে আসে নাই।

A;jfmL;lE-বাদীপক্ষে 3ew p;rE @;jx Q;e My, fEa; j;h @g;Sc;l My, hup 70, a;qyl Sh;eবন্দীতে বলেন, e;Qmnf S;j Hhw h;cf;-বিবাদীদের চিনেন।

হিচকেন্জ নালিশী জমিতে হিচকেন্জ করিয়া থাকে বাদীগণ নালিশী জমি দখল করে।

সরকার কোন দিন নালিশী জমি দখল করেন নাই।

HC পির্ফ জ আফিমলিফ-হিচকেন্জদের দখলের বিষয় নিশ্চিত করেন।

ফিহিচকেন্জ-বিবাদীপক্ষে জেরা করিলেও কোন বিতর্কিত বিষয় উদঘাটিত হয় নাই।

ফিহিচকেন্জ-ধিহিচকেন্জপক্ষে ডি,ডার্লিউ-1, ঠেসাবে কল্যানপুর ভূমি অফিসের

aqnfmci| nij pm Bmj pci|| aqil Shjeh%তে বলেন, ঠে 2ew

ধিহিচকেন্জ পক্ষে জবানবন্দী দিতেছেন। e;mnf SjuN|i j;ml pL|i Hhw pL|i

নালিশী সম্পত্তি খাজনা বকেয়া দায়ে নেলাম হইলে নিলাম খরিদ করেz pL|i emj

খরিদের পরে দরখাস্ত আহবান করে এলাকাবসীদের নিকট হইতে বন্দোবস্ত

©Ju|i Seíz হিচকেন্জদের fihhaNz e;mnf সম্পত্তি বন্দোবস্তের Seí cIM;0a

©cu;Rme Hhw সেটেলমেন্ট কেইস ৯৮৯/53-54 ö!² quz এবং বাদীদের

পূর্ববর্তীদের বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য খাস মহল অফিসারের সুপারিশ করেন। 53-

৫৪ সালে। Mip j qim Aফিসারের উপরের অফিসারদের কাছে আর যায় নাই এবং

হিচকেন্জ পরবর্তীতে BI f;l;pe করে e;Cz এস,এ খতিয়ানে সর্বকারের নামে

হইয়াছে এবং 1ew Mip Mcau;e e;mnf সম্পত্তি সরকারের নামে হইয়াছে। বাদীদের

নামে কোন খতিয়ান হয় নাই। বাদীগZ এস, এ, খতিয়ান সরকারের ১নং খাস

খতিয়ানে তাহা জানি। এস, এ, খতিয়ান সংশোধনের জন্য সরকার সুযোগ

দেওয়া সত্ত্বে ও বাদীগণ এস,এ, রেকর্ড সংশোধন করে e;Cz e;mnf p;f;S

emj খরিদের পরে সরকার দখল করিতেছেনZ সত্য নহে যে, বাদীদের দখল আছে

নালিশী সম্পত্তিতে তাঁহাদের নামে বন্দোবস্ত হইয়াছে এবং সেলামী ও খাজনা প্রদান

করিয়াছেন বাদীদের ©j;LYj; ©j b;íz

জেরায় তিনি বলেন, c;M/mj ...m i ü; Hhw i ü; NI;Cz A;Gj 12/11/91 তারিখে কল্যানপুর তৌশিল অফিসে যোগদান করি এবং যোগদানের আগে এস, এ রেকর্ড সরকারের নামে ১নং খাস খতিয়ানের লিপিবদ্ধ হয়।

নিলাম খরিদ করিয়া দখলপ্রদানের কাগজ দাখিল করি নাই।

Mjp j qm অফিসের দেওয়া সিদ্ধান্ত অনুসারে ৮নং রেজিস্টার হইতে নালিশী pçfçš 2ew @!SØV;l mçf হইয়াছে তা রেজিস্টার হইতে বুঝা যাবে। ২নং @!SØV;l Aekjuç MjSej @eJu; quz

সত্যনহে যে, plL;lç @a#S çem;j Lçlu; MjSej A;çju করিয়াছে এবং বাদীদেরকে প্রজা স্বীকার করে নিয়াছে এবং নিয়মিক খাজনা নিয়াছে।

সত্যনহে যে, বাদীগণ পূর্ব পুরণনুক্রমে নালিশী সম্পত্তিতে দখল করিয়া আসিতেছে। ১নং খতিয়ানে কোন দিন কার্যকরি হয় নাই।

AjffmL;lç-hjççfr হইতে তাহাদের মোকদ্দমা প্রমাণে। Seç @k pLm দালিলিক সাক্ষ্য প্রদর্শনী আকারে চিহ্নিত হইয়াছে তাহা পর্যালোচনায় দেখা যায় kb;x-

0c0 kDx-10 চাঁদপুর থানায় কল্যানাদি মৌজার সি, এস, ২০২নং খতিয়ানে। একটি সই মতুরী পর্চা। যেখানে মালিক হিসাবে আজিজ উল্লাহ গং এবং মানিক জান বিবির নাম এবং দখলদার হিসাবে অত্র বাদীদের পূর্বসূরী আনোয়ার খাঁ পহ আরো 12 জনের নাম রহিয়াছে Hhs AjffmL;lç-hjççদের পূর্বসূরীর নামে খতিয়ানের মোট Sçj l ----- অংশ লেখা আছে।

0c0 kDx-20 hvnv Settlement case No 989 of 1953-54 Gi 23/3/54 Zvvi çLi Avç`k Gi mB gûix bKj , hvnvi tkçli Ask “ Area

50.66 Khatian No.202 of Mouza Kalyandi Under Chandpur
Tahsil office, Tauzil No. 136.

“Issue general notice to be served on the locality by
beat of drum inviting petitions from the intending candidates
for filing petitioners for settlement of the above land”

০০০ ক০০-৩০ হবন্ব settlement case No. 989 of 153-54Gi
4/9/56 Hhw 10/11/56 মলত Zvwi তL 7 J 8bs Avt` k | thLvতb তkI Abt`Qত`
10/11/56 মলত Zvwi তL 8bs Avt` তk তj Lv Avt`Q,

“ The above proposal is approved as per Bd’s No
7495 G.E.dt. 22/10/56. ”

০০০ ক০০-৪০ হবন্ব GKWJ Pvj তবি Kwc তpMjতb তmj vgx MhY Kiv nBqvতQ
gতgত` Lv hvq |

০০০ ক০০-৫০ ev` xMতYi ceতZত` i বতg bZত Rgve`xi Lতfz

০০০ ক০০-৬-৬(L)০ হবন্ব LvRbvi `মLj v, thLvতb ত` Lv hvq ev`xMতYi
ceতtixiv Kw_Z 202 bs LwZqvতb bZত Rgve`xতZ 7.24 GKি fwiগi LvতZ
evsj v 1387 mvj chত-LvRbv cwi তkva Kwi qvতQb |

০০০ ক০০-৭ মmwi R০ weev`x-c০Zev`x mi Kvi Gi বতg Avi, Gm,(qim)
Rwi তci Kicmgn |

০০০ ক০০-৪০ 1953-54 mvতj i 989bs তKBতmi eivতZ Gm,G(qim)
tiKWতmsতkvaতbi wবগতE Pদপুরের অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব) বরাবরে
আবেদনের পরিপ্রেক্ষিতে বিবিধ ৩২/৪৪-৪৯ ew j j mi I!Sতquz হবন্ব mnKvi x
Kwiগkbi (fwiগ), m`i DতRj v Pদপুর এর কানুনগো কর্তৃক কল্যাণত্০ গ্০ Sji

989/53-৫৪ নং বন্দোবস্ত কেইসের সংশ্লিষ্ট ভূমি প্রসঙ্গে HLCV ChUjCl a acj¹
প্রতিবেদনZ kjqj ChChd 32/88-89 j j mjl QjQcj AekjuF pCfæ qCu;QRmz
তদন্ত প্রতিবেদনটি তথ্য সম্বলিত এবং অত্র মোকদমার ক্ষেত্রে এতই প্রাসঙ্গিক যে,
আপীলটি নিষ্পত্তির সুবিধার্থে সম্পূর্ণ তদন্ত প্রতিবেদনটি নিয়ে হুবহু লিপিবদ্ধ হইল।

Oj jeeFu,

pqLjlf Lcj nejl)(i tj) pcl,
উপজেলা, Qjcf#z

Choux- Qj ±Sj LmfjeCcl 989/53-৫৪ নং বন্দোবস্ত মোকদমা
সংশ্লিষ্ট ভূমি প্রসঙ্গে।

দেখিলাম
Üjx A0f0
04/10/89
pqLjlf
Lcj nejl
i tj
সদর উপজেলা
Qjcf#
Üjx A0f0
12/9/89
3/10/89

pFex- মহোদয়ের ২৯/৬/৮৯ ইং তারিখের আদেশ।

সূত্রে বর্ণিত আদেশের আলোকে কল্যাণদি মৌজার ৯৮৯/৫৩-৫৪ নং বন্দোবস্ত
মোকদমার সংশ্লিষ্ট ভূমির কাগজ পত্র পর্যালোচনা করার জন্য কর্মE;Z f#
তহশীলের রেকর্ড পত্র যাচাই করিয়া দেখিলাম।

সদয় অবগতিও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থার জন্য নিম্নে তদন্ত প্রতিবেদন দেওয়া হইলঃ-

1z Qj ±Sj LmfjeCcl 50.66 najwn i tj 989/53-৫৪ নং বন্দোবস্ত মোকদমায়

বিভিন্ন লোকের অনুকূলে বন্দোবস্ত প্রদানের কোন নথি Ae LjkHmu Clwhj aqnfM

LjkHমিলিয়ে fjJuj kju e;Cz তহশীলের ১নং ও ২নং রেকর্ড J tiWR ÷vi k;Q;C

Lcl uj; cMmjz Hp, H Q LcXlpwCh0V i tj 1ew Mjp Mcaujনে রেকর্ড পরিলক্ষিত

qu Hhw aqnfলের ৮নং রেজিস্টারে J Ch লিপিবদ্ধ আছেZ মন্তব্য কলামে দাগ

ভূমি সমূহের ডান পার্শ্বে ৯৮৯/৫৩-54 ew hন্দোবস্ত মোকদমা উল্লেখে ৮নং

রেজিস্টE; হইতে 2eং রেজিস্টারে 0q;ej;L Lli হইয়াছে বলিয়া রেজিস্টারে উল্লেখ

রহিয়াছে। 2ew Q;S0V;l পর্যালোচনা Lcl ut দেখা যায় যথাএকমে ২৬৬ নং জোত

Bx Lclj Nw J Afl cE i ja; fW-মিয়া জান ভূইয়া নামে 7.24(HLI)

na;wশের জোত Mmu; Cqjl QpmjF 28/1/58 Cw a;ClM 5৬ নং চালান যোগে

Bcju Lli qCu; এবং পরবর্তীতে নিয়মিত খাজনা 1365 সন হইতে আদায় করা

qCতেছে। ২৬৭ নং গ্রামিকে রুহুল আমিন ভূএগ Nw fW- আমিন উদ্দিন ভূএগ নামে

7.24(HLI) najwn Sja Mmu; 30/1/58 Cw ajlM 100 ew Qimje K;ge
সেলামীর টাকা আদায় করা হইয়াছে পরবর্তীতে ১৩৬৫ সন হইতে নিয়মিত খাজনা
আদায় করা হইয়াছে। ২৬৮ নং ক্রমিকে গোলাম হোসেন ভূয়া গং পিং- jh jCe
উদ্দিন ভূয়া নামে ৭.০৬ (HLI) najwn HL Sja Mmu; 29/1/58Cw ajlM
৫৯নং চালান যোগে সেলামীর টাকা আদায় করা হইয়াছে। পরবর্তীতে ১365 pe
হইতে নিয়মিত খাজনা আদায় করা হইতেRz 269 ew ক্রমিকে আহাম্মদ উল্লাহ ভূU;
Nw fW-jh p;qhEYe iU; নামে ৭.২৩ (HLI) najwn Sja Mmu;
29/1/58 Cw ajlM 67 নং চালান যোগে সেলামী Bcju LI; হইয়াছে। পরবর্তীতে
১৩৬৫ সন হইতে নিয়মিত খাজনা আদায় করা হইতেছে। ২৭০ নং ক্রমিকে ছবর
Bmf iU; Nw fW jh p;je; Eōiq iU; q;Si নামে ৭.২৩ (একর) শতাংশের
Sja Lcl u; 29/1/৫৮ইং তারিমে ৫৮নং চালান যোগে সেলাjfl VjL; Ajcju LI;
হইয়াছে। পরবর্তীতে ১৩৬৫ সাল হইতে নিয়মিত খাজনা চলিতেছে ২৭১নং ক্রমিকে
gSm qL My Nw cfajx jh Ajel My নামে ৭.২৪(HLI) najwn Sja Mmu;
30-1-58/29-3-59 Cw ajlM 99েং চালান যোগে pm;j f আদায় করা হইয়াছে।
পরবর্তীতে ১৩৬৫ সন হইতে নিয়মিত খাজনা আদায় করা হইতেছে। 272 ew
ক্রমিকে ইব্রাহিম খানের HI fW jh Aj(Sj My নামে ৬.৭৬ (HLI) শতাংশের
Sja Mmu; 29-1-58Cw/4-8-59 ইং তারিখ ৬০নং চালান যোগে সেলাj f Ajcju
করা হইয়াছে পরবর্তীতে ১৩৬৫সন হইতে নিয়মিত খাজনা আদায় করা হইতেছে।
২৭৩নং ক্রমিকে ইব্রাহিম খাঁ fW jh Aj(Sj My নামে ১৮(HLI) শতাংশের এক
Sja Mmu; 29-1-৫৮ইং তারিখ ৫৭নং চালানে সেলাj f আদায় করা হইয়াছে
পরবর্তীতে ১৩৬৫ সন হইতে নিয়মিত খাজনা আদায় করা হইতেছে 274 ew
ক্রমিকে মোঃ এছহাক খ্য fW jh Cpj;Cm My নামে .৪৮(HLI) শতাংশের এক

স্বাধীনতা পক্ষীয়দের আঁকুয়া লিখিত আঁকুয়া
লিখিত হইতেছে সর্বসাকুল্যে দেখাঙ্কিত 7.24 +7.24 +7.06 +7.23 + 7.23
+7.24 +6.76 +.18 +.48 = 50.66 (HLI) শতাংশের জন্য মোট নয়টি জোত
খোলা হইয়াছে। ইহার বর্ধিত আঁকুয়া জমা খাজনা ১৩৬৫ সন হইতে 1394
বাংলা সন পর্যন্ত আদায় করা হইয়াছে বিগত এস, এ রেকর্ড চলাকালীন সময়ে
বন্দোবস্ত আদেশ অনুমোদন হওয়ার পক্ষগণের নামে রেকর্ড করানো সুযোগ পায়
এর পর নিয়মিত খাজনা আদায় চালু থাকায় তাহারা তাহাদের নামে খতিয়ান
খুলার প্রয়োজন মনে করেন নাই। খাস ভূমি বন্দোবস্ত গ্রহণ এবং জমা খাজনা ক্রমে
নতুন জোত খোলার সময় পক্ষগণের নামে রেকর্ড সংশোধনের নীতি মালা থাকিলেও
হিস্ট্রি একুইজিশনের প্রথম পর্যায়ে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা এবং কর্মচারী
প্রতিপালনের ব্যাপারে বিশেষ গুরুত্ব না দেওয়ায় রেকর্ড সংশোধন বিহীন অবস্থায়
স্বাধীনতা পক্ষীয়দের প্রবণতা বিদ্যমান ছিল এহেন আঁকুয়া
খতিয়ানদের নামে রেকর্ড সংশোধন করাইবার ব্যাপারে বিশেষ
সুবিধা প্রদান করা হইয়াছে।

পক্ষগণের দাখিলীয় 989/53-৫৪ইং বন্দোবস্ত মোকদ্দমার হুকুম নামার সহ
জমা লিখিত আঁকুয়া লোচনা করা হইল। সংশোধনী ভূমি পক্ষগণের পূর্ব পুরুষদের নামে
মৌজা কল্যাণদির সেং মেং 202এ খতিয়ানে রেকর্ড ভুক্ত জোত ছিল, ক্রমিক হিঃ
খাজনার জন্য খাস মহল হইতে সার্টিফিকেট মোকদ্দমায় নিলামে বিক্রয়
রাজস্ব বোর্ডের ৭৪৯৫ সস,সস-22/10/56সস সনের সাকুলার অনুযায়ী নিম্ন
বিবরণী (ফাইল) হিঃ বিঃ পক্ষীয়দের নামে রেকর্ড সংশোধন করা হইয়াছে।
সংক্রান্ত 10/11/৫৬ ইং তারিখ বন্দোবস্ত প্রস্তাব মঞ্জুরি প্রদান করিয়াছেন। পক্ষগণ ও

j" #f আদেশ অনুযায়ী djkeLLa @pm:jf যথারীতি পরিশোধ ক্রমে খাজনাদি

পরিশোধ করিয়া জমিতে দMmLjI hmha আছে।

Av#` k cI `t

Sd/Illigible

AnZwi 3fRj v

c&imK (iv)

Qjpfj

Sd/Illigible

5/10/89 Bs

এহেন অবস্থায় পক্ষগণ তাহাদের জোত অনুসারে পৃথক পৃথকভাবে রেকর্ড

সংশোধন পাইতে পারেez

সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় ব্যবস্থার জন্য তদন্ত প্রতিবেদন দেওয়া হইল ।

Ace সাথে ২নং রেজিস্টারী জোতের নকল দেওয়া হইল ও ১নং এস,H
খতিয়ানের নকল দেওয়া হইmz

üjrl /-A0f0

19-7-89

কানুনগো

pqLjlf Lcj nejI (i tj)

HI Ljkmu

সদর উপজেলা চাঁদপুর।

মৌজা কল্যাণদি

Hm,Hm ew-29তৌজি নং-13600

Ace তদন্ত প্রতিবেদনের সঙ্গে ৯ টি জোতের নকল দেওয়া হইয়াছে। অত্র

আপীলের AjffmLjlf-hjcfদের নামের জোতের নকল এর হুবহু বিবরণ নিম্ন রূপঃ-

0 @ ±Sj- LmÉje@c, @S, Hm ew 21

@a:cS ew 136

2ew @cS0VjI hj amh hjLf h&ql eLmz

@Sja ew 271z Mcauje ew 202z

ScjI fcljz 7.24 HLI

কোন ক্ষমতা বলে জোত খোলা হইয়াছেz

সেটেলমেন্ট কেইস নং ৯৮৯/৫৩-54z

ejj x- 1z gSm qL MjyNw

cfaj j a-আনোয়ার খাঁ

2z HI njc Eōiq Mjy

ঢাা- া া লম্জ া ম্য়

প্য়- প্য়

<u>াা</u>	<u>স্য় া া া</u>
598	.94
599	.11
606	.10
617	.37
620	.32
621	.60
638	.52
656	.08
661	.10
1019	.13
608	1.94
609	.50
618	.03
652	1.12
653	.38
মোট	7.24

HLV chou mr Zfu 0c0 k0x-8' উল্লেখিত তদন-0Zte`b WKŠ' bw_` 0

t` Lv hvq Z` 0j wehea 32/88-89 bs gvgj vi ` i Lv`W 0c0 k0x-80 wnmvte

WpyZ nBqfQ; k;qj Ljl 0ZL ভুল হিসাবে প্রতিয়মান।

উপরোক্ত মৌখিক ও দালিলিক সাক্ষ্যাদি পর্যালোচনায় স্বীকৃত যে, নালিশী ভূমি সি, এস ২০২নং খতিয়ানে ভুক্তি, যাহা খাজনা বকেয়ার দায়ে নিলাম qu Hhw f0h;cf-0h;cfপক্ষ উক্ত নিলাম খরিদ করেন, যদিও নিলাম খরিদের কোন কাগজপত্র আদালতে দাখিল করেন নাই। আরো স্বীকৃত যে, সি, এস ২০২নং খতিয়ানের মালিক প্রজা ছিলেন আজিজুল্লা গং এবং মানিক Sje 0h0 Hhw cMmc;l হিসাবে A;jfmL;l-f-h;cfদের fhp;l ej 9ew ক্রমিকে লিপিবদ্ধ আছে k;qj 0c0 k0x-10 হইতে প্রতিয়মান। c0 k0x-2,3,4,5 Hhw 6 wmw R-8 ch0j vPbvq t` Lv hvq Avcxj Kvi x-h;cf Ms e0`ve`-989/1953-54 bs tKBm Gi kb;kb

করেন নাই। খাস ভূমি বন্দোবস্ত গ্রহণ এবং জমা খারিজ ক্রমে নতুন জোত খোলার সময় পক্ষগণের নামে রেকর্ড সংশোধনের নীতি মালা থাকিলেও Hস্টেট একুইজিশনের প্রথম পর্যায়ে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা এবং কর্মচারীগণ ইহা প্রতিপালনের ব্যাপারে বিশেষ গুরুত্ব না দেওয়ায় রেকর্ড সংশোধন বিহীন অবস্থায় নতুন জোত খুলিয়া খাজনা আদায়ের প্রবণতা বিদ্যমান ছিল, এহেন অবস্থায় অত্র ৗjLYju frNY ও তাহাদের নামে রেকর্ড সংশোধন করাইবার ব্যাপারে বিশেষ গুরুত্ব না ৗcJuju HC S0vmajl p0 nBqv4Q।

পক্ষগণের দাখিলীয় ৯৮৯/৫৩-৫৪ইং বন্দোবস্ত মোকদ্দমার হুকুম নামার সই মুহুরী নকল পর্যালোচনা করা হইল। সংশোধনী ভূমি পক্ষগণের পূর্ব পুরুষদের নামে মৌজা কল্যাণদির সেঃ মেঃ ২০২নং খতিয়ানে রোকর্ড ভুক্ত জোত ছিল, যাহা বাকী খাজনার জন্য খাস মহল হইতে সার্টিফিকেট মোকদ্দমায় নিলামে খাস করা হইয়াছিল। রাজস্ব বোর্ডের ৭৪৯৫ জি,ই তাং-২২/১০/৫৬ইং সনের সার্কুলার অনুযায়ী নিলাম Mjp i 0j 0hNa 5 (fyQ) hRI HI MjSej pj a#E 0pm;j f djKEÑL0l uj Mjp j qm অফিসার ১০/১১/৫৬ ইং তারিখ বন্দোবস্ত প্রস্তাব মঞ্জুরী প্রদান করিয়াছেন। পক্ষগণ ও মঞ্জুরী আদেশ অনুযায়ী ধার্যকৃত সেলামী যথারীতি পরিশোধ ক্রমে খাজনাদি পরিশোধ করিয়া জমিতে দখলকার বলবত আছে।

এহেন অবস্থায় পক্ষগণ তাহাদের জোত অনুসারে পৃথক পৃথকভাবে রেকর্ড সংশোধন পাইতে cvfi b00।

Z`š-c0Zte`tb e3te`i cfi Bnv mȳ úó f0uj je th, Avcxj Kvi x-hjcfi`i bv4g Gm, G Rwic bv nl qvi wel4q Zvrviv hZUvbv `vqx সংশ্লিষ্ট `Bfi i KgRZ0KgPvix wnmvte aj4j! tP4q c0Zev`x-weev`xc¶| tek `vqx| mvveR ch0j vPbvq c0Zqgvb th, Dctiv3 c0 k0x mg4ni Av4j v4K weev`x-

c0Zev`xt` I bvtg Gm, G Rwi c nI qvi tKvb Kvi Y we` `gyb wQj bv, fj emZ
ev c0Zev`x-weev`xt` i AmveavbZvi Kvi tY Hhw সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের গাফিলতির
Rb` Gm,G Rwi tc weev`x-c0Zev`xt` i bvg Avmqv tQ| AwaKš',Avcxj Kvi x-
ev`xt` i AvR, c0Zev`x-weev`xt` i mMa Reve Ges 0c0 k0x-80 wePvi
বিশ্লেষণ করিলে মোকদ্দমাটি fVM` AvBvbvM wbañ Y Kiv hvq, hvnv w` ev t j vt Ki
gZ mZ` | wKš' 2bs c0Zev`x-weev`x thgb Avcxj Kvi x-ev`xc t qñi `wLj KZ
weiea 32/88-89bs gvgj v wePv t i GLwZqvi Zvহাঁর নাই মর্মে সংশ্লিষ্ট আদালতে
আশ্রয় নেওয়ার মত উপদেশ দিয়াছেন, aj eC th' thQ;cl L A;c;maJ fth;cf-
বিবাদীদের স্বীকৃত লিখিত বর্ণনা, মৌকিক সাক্ষী এবং তাহাঁদের তদন্ত প্রতিবেদন
0c0 k0x-80 উপেক্ষা করিয়া আইনের জটিল মারপ্যাচে বাঙালিকে হাইকোর্ট
দেখাইয়াছেন, যাহা স্বাভাবিক ন্যায় বিচারের চরম অবjñ;ue h0mu; fclm0raz
c;0mLa `wj j cI/c0 k0x mgñni d;lh;0qLa;u A;ffmL;l f-h;cf r pl L;l
fth;cf-th;cfপক্ষের Adfe;U0l;ua üfLa, সেহেতু রায়তী স্বত্ব প্রচা।। X002
পাইতে পারেন। যদি বাদীপক্ষের আর্জির সমর্থনে বিবাদীপক্ষের লিখিত জবাব,
0j 0ML p;rf এবং বিবাদীদের নির্দেñe a;হাদেরই অধীন্যস্থ কর্মকর্তা/কর্মচারী
কর্তৃক সরেজমিনে তদন্ত পূর্বক প্রস্তুতকৃত প্রতিবেদন যাহা বিনা প্রতিবাদে প্রদর্শনী
আকারে চিহ্নিত হয় এবং যেখানে বাদীর মোকদ্দমা স্বীকার করা হয়, সেখানে বাদীর
0j;Lÿj; fD0Za h0mu; Ne f LI; k;uz 0L;0th' বিচারিক আদালত নথিতে
A;ffmL;l f-h;cfদের পক্ষে এত শক্তিশালী যুক্তি নির্ভর দলিলপত্র বিশেষ করিয়া
0f0ñ f-90 k;q; 2-3 ew fth;cf-বিবাদীদের নির্দেশে তাহাদেরC Adfe;U
একজন সরকারী কানুনগো কর্তৃক স।জমিনে পর্যবেক্ষণ fñL একটি প্রতিবেদন

